

В Мытищах учатся бережливости

Как нужно экономить тепловую энергию за счёт внедрения энергосберегающих мероприятий? Об этом жителям рассказали в «Мытищинской теплосети».

В рамках фестиваля #ВМЕСТЕЯРЧЕ



В «Мытищинской теплосети» состоялось очередное мероприятие в рамках фестиваля энергосбережения #ВМЕСТЕЯРЧЕ.

В дискуссии «Снижение затрат на тепловую энергию за счет внедрения энергосберегающих мероприятий в жизнь» приняли участие представители администрации городского округа Мытищи, «Мытищинской теплосети», товариществ собственников жилья, а также старшие по домам.

Спикерами мероприятия выступили заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа Мытищи Максим Поляшов и заместитель генерального директора ОАО «Мытищинская теплосеть» Ольга Миланова.

Экономия тепловой энергии – до 30 процентов

Одним из основных факторов экономии потребления тепловой энергии в здании является установка общедомовых приборов учёта и индивидуальных тепловых пунктов (ИТП).

Современные автоматизированные узлы учёта и регулирования, установленные в большинстве домов в Мытищах, благодаря возможности подстраиваться под внешние погодные условия позволяют жителям многоквартирных домов (МКД) экономить до 30 % тепловой энергии. Работа ИТП осуществляется в автоматическом режиме в зависимости от температуры наружного воздуха, в соответствии с температурным графиком. При этом жители также имеют возможность самостоятельно корректировать температурные режимы работы ИТП.

◎ ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Ольга МИЛАНОВА,

заместитель генерального директора ОАО «Мытищинская теплосеть»:

— Бытует мнение, что экономия тепловой энергии — это в первую очередь отказ от привычного комфорта. Однако благодаря современным технологическим новинкам, которые имеются уже почти в каждом доме в нашем округе, у жителей есть много возможностей для снижения объёма потребления без каких-либо ограничений.

Участники дискуссии обсудили существующие способы экономии тепловой энергии, одним из которых является снижение температуры в местах общего пользования МКД путём раздельного регулирования подачи тепла на жилые помещения и общедомовые. В ряде домов городского округа в прошлом отопительном сезоне жители снизили подачу тепла

◎ ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Максим ПОЛЯШОВ,

заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа Мытищи:

— Основной жилищный фонд в Мытищах был построен в советское время без учёта энергосберегающих технологий. В настоящий момент при капремонте необходимо проводить мероприятия по энергоэффективности, в результате которых затраты на тепловую и электроэнергию должны быть снижены не менее чем на 10 %. Правительством РФ в лице Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства разработан и передан на согласование проект постановления о предоставлении финансовой поддержки на проведение энергоэффективного капитального ремонта на сумму не менее 5 млн рублей.

в подъездах домов, что никак не отразилось на комфорте в квартирах, но зато позволило уменьшить сумму в платёжных документах.

Энергоэффективный капитальный ремонт

В проблеме энергосбережения актуальным является вопрос проведения энергоэффективного капитального ремонта домов.

Представитель дома 3 по улице Воровского Артём Семенча рассказал о том, как у них проводился капитальный ремонт. Дом был утеплен «вафельными» теплосберегающими панелями. Эффект от энергоэффективного капремонта собственники дома ощутили уже в прошедшем отопительном сезоне. Экономия тепловой энергии для дома составила 1 102 829,26 рубля. Для примера была приведена платёжная квитанция по оплате за тепловую энергию квартиры № 105. За отопительный сезон 2015-2016 года плата за тепло для этой квартиры уменьшилась на 8541,02 рубля.

«Ощувив реальность снижения платы за тепло после применения энергоэффективных технологий, мы и дальше будем уменьшать стоимость своих квитанций, — сказал Артём Семенча. — Имея энергопаспорт дома, мы знаем, где у нас есть ресурс для экономии».

Леонид МОЛЧАНОВ

1 октября стартует отопительный сезон

До начала отопительного периода остались считанные дни. Готовы ли коммунальные службы к наступлению холодов?

На ресурсоснабжающем предприятии ОАО «Мытищинская теплосеть» подготовкой инфраструктуры к отопительному периоду начали заниматься в мае. Были обследованы и отремонтированы 42 действующие котельные, 43 центральных тепловых пункта, 284,6 километра сетей трубопроводов, 1188 индивидуальных тепловых пунктов. Закуплено 4927 тонн мазута и дизельного топлива. Всё это большое тепловое хозяйство на 100 процентов готово к зиме.

Основательно подготовились к зиме и на другом ресурсоснабжающем предприятии — ОАО «Водоканал-Мытищи». За лето были обследованы 320 километров водопроводных сетей. Все вы-

явленные неисправности оперативно устранены.

Узнали мы и о готовности к отопительному периоду управляющих и эксплуатирующих компаний.

МУП «УЗ ЖКХ»

В управлении компании 378 многоквартирных домов. Паспорта готовности получены на все жилые здания, за исключением домов 5 и 7 по улице Щербакова, дома 37 по Новомытищинскому проспекту. Ремонтные работы в этих домах будут выполнены до конца текущей недели.

ООО «ЖКО «БЕРЕГ»

В управлении находятся 13 многоквартир-



ООО «ВИЛЕС»

ных домов, а в эксплуатации — 33. В рамках подготовки домов к зиме проведена очистка подвальных помещений, осуществлена промывка системы центрального отопления, заменены неисправные манометры. Все запланированные работы выполнены к середине августа. Паспорта готовности имеются на все дома.

деланы трещины и устранены вздутия на общей площади 32 квадратных метра.

МУП «ГЖЭУ-4»

В эксплуатации 236 многоквартирных домов. Во всех жилых зданиях были обследованы кровли на предмет протечек, в 14 домах проведён ремонт. Помимо этого, в трёх домах по Олимпийскому проспекту заменено 110 квадратных метров оконных стёкол, в четырёх домах по улице Индустриальной — 96 погонных метров труб горячего и холодного водоснабжения.

К пуску тепла готовы также 10 многоквартирных домов Министерства обороны РФ, находящихся ранее в управлении компании «Славянка».

Виктор СМОЛА